

Huisreglement

Groepsaccommodaties Kampeerboerderij De Branding

Wat leuk dat u heeft gekozen voor een verblijf op onze kampeerboerderij!
Voor uw en ons gemak, maken wij vooraf graag een aantal afspraken.

Graag eerst melden

Middels de bevestiging van de door u gemaakte boeking en/of toetreding van onze accommodatie(s) gaat u akkoord met het huisreglement van Familie E. Visser (eigenaren)

Bij aankomst op de kampeerboerderij dient u zich te melden bij de eigenaar alvorens de accommodatie(s) te betreden. U dient zelf alle gasten van uw gezelschap van het huisreglement op de hoogte te brengen.

Incheck op de kampeerboerderij is mogelijk vanaf 15:00 uur.

Uitcheck is voor 10:00 uur.

Komt u eerder, dan kunt u de bagage neerzetten in de accommodatie die de eigenaar u wijst (op eigen risico). Wilt u op de dag van vertrek graag langer blijven, neem contant met ons op voor de mogelijkheden.

Let op: voor een latere uitcheck kunnen kosten in rekening worden gebracht.

De groepsruimte dient op de dag van vertrek voor 9:30 uur schoon en opgeruimd opgeleverd te worden.

Wijzigingen

Bij een wijziging van het aantal gereserveerde personen dient u contact op te nemen met de eigenaar.

Het wijzigen van het aantal gasten is alleen mogelijk na het voldoen van de eerste aanbetaling. Hierna kan door de eigenaar worden besloten de wijziging te verrekenen met de resterende deelbetaling.

Let op: Komt u met minder gasten, dan wordt maximaal 5% van de originele totale huursom in mindering gebracht. Wijzigingen zijn alleen in overleg mogelijk en op basis van beschikbaarheid.

Heeft u de tweede deelbetaling reeds voldaan, dan wordt het te verrekenen bedrag contant verrekend bij aankomst; hierbij geldt ook dat u maximaal 5% van de originele totale huursom terug kunt krijgen.

Groepen dienen voor de data van tweede aanbetaling het definitief aantal gasten door te geven.

Voor groepsaccommodaties wordt altijd een minimaal huurbedrag van € 250,00 per nacht exclusief toeristenbelasting berekend.

Geeft u na ontvangst van de bevestiging wijzigingen door, dan brengen wij voor het verzenden van een nieuwe bevestiging € 15,00 administratiekosten in rekening.

Accommodatieverhuur

Wij ontvangen families, schoolreisjes, kerken, kinderkampen, scouting / natuurverenigingen en team/werk-uitjes in onze boerderij.

Onze accommodaties zijn **niet** geschikt voor groepen jongeren zonder leiding, studenten- of studieverenigingen en/of voetbalverenigingen.

De eigenaar behoudt zich het recht, gasten en groepen te weigeren; ook als er nog beschikbaarheid is in de accommodaties en ook als u al gearriveerd bent op de locatie.

Het toetreden van de accommodaties is op eigen risico.

De eigenaar behoudt zich ten alle tijde het recht tot toetreding van de accommodatie en tot uitzetting van gasten bij onbehoorlijk gedrag/het niet naleven van het huisreglement;

Bij voortijdig vertrek uit eigen overweging zowel als uitzetting wordt geen restitutie verleend en zal borg niet worden gerestitueerd.

Bij schade wordt altijd aangifte gedaan. Hiervoor worden de bij ons bekende gegevens dan doorgegeven aan de politie, waarna vervolgstappen kunnen volgen.

Bij aankomst

Wij verzoeken u vriendelijk de accommodatie en inventaris bij aankomst te controleren op gebreken. Treft u ongeregelde heden of schade aan, dan kunt u dit alleen op de dag van aankomst aan ons doorgeven. Bent u hierbij in gebreke, dan kan deze vervolgens bij vertrek op u verhaald worden of worden verrekend met uw borg. Wij zullen zorgdragen dat eventuele gebreken op de dag van aankomst z.s.m. worden opgelost.

Schade

Het is niet toegestaan op de banken, tafels en stoelen te staan.
Er mogen geen punaises, plakband en/ of tape gebruikt worden op de wanden of plafonds.
Er mag niet op de wanden en deuren geschreven worden.

Bij schade, letsel of klachten omtrent (de staat van) de accommodatie of inventaris verzoeken wij u telefonisch contact op te nemen via 06-27335548 / 06-23273353

Mocht er tijdens uw verblijf onverhoopt iets stuk gaan, dan dient u dit direct te melden. Schade en/of het ontbreken van spullen kan vervolgens in rekening worden gebracht en/of worden verrekend met de borg. Bij opzettelijk toegebrachte schade of voor bij een bedrag van meer dan € 100,00 wordt altijd aangifte gedaan.
Schade of letsel toegebracht door uw hond(en) wordt ook op de huurder verhaald. Eventuele juridische kosten worden op de huurder verhaald.

Nachtrust

Het dient om 23:00 uur rustig te zijn op het terrein. Accommodaties blijven wel toegankelijk, er wordt geen sluitijd gehanteerd.

Eindschoonmaak:

Eenieder dient bij vertrek de accommodatie schoon en opgeruimd achter te laten.
U kunt hiervoor zelf schoonmaakmiddelen meenemen, of een schoonmaakset kopen bij ons (€ 3,00 per stuk)

Voor vertrek dient u:

- Vegen/ stofzuigen
- Dweilen
- Afwas droog en schoon opruimen
- Afwas terugzetten op de plek waar het hoort
- Gebruikte artikelen uit andere accommodaties terugzetten
- Meubilair terugzetten zoals het stond bij aankomst
- Huurlinnen in kussensloop plaatsen bij de voordeur
- Tafels afnemen
- Ruimte schoon en opgeruimd achterlaten
- Alle vuilniszakken vervangen en weggooien in de ondergrondse container
- Artikelen uit de koelkast verwijderen
- Glas/blik/karton/restafval gescheiden weggooien
- Aangebroken etenswaren graag in een doos op het aanrecht laten staan (gaat naar onze kippen)
 - Lege kratten / emballage bij de buitendeur plaatsen en voorzien van naam voor de Spar / Jumbo.
- Het erf rondom de accommodatie aanvegen, schoon en opgeruimd achterlaten
- Sigarettenpeuken verwijderen rondom het gebouw

Onze facilitair medewerkster controleert bij de wissel alle bovenstaande aandachtspunten en de staat van de accommodatie.

Is een van de punten niet in orde, is er schade of is de ruimte niet naar behoren achtergelaten, dan wordt dit in mindering gebracht op uw borg of ontvangt u een factuur van de gemaakte schoonmaakuren. Hierin is geen overleg mogelijk. Borgteruggaaf geschied binnen 14 dagen na uw vertrekdatum.

Is de eindschoonmaak niet naar behoren, dan kan de eigenaar besluiten een extern schoonmaakbedrijf in te schakelen. De kosten hiervan zullen op de huurder worden verhaald.

Is er schade gemaakt aan behang, verfwerk, deuren of ander interieur dan worden de herstelkosten hiervan op de huurder verhaald.

Borg

Voor de groepsaccommodatie wordt een borgsom gevraagd van € 100,00. Deze voldoet u per bank minimaal 4 weken voor aankomst.

(kies de optie Waarborg in het I-dealsysteem van de factuur)

Voor sommige groepen wordt de borg op een hoger bedrag vastgesteld, hiervan krijgt u vooraf persoonlijk bericht.

Geldig identiteitsbewijs

De eigenaar behoudt zich het recht kopieën van twee geldige identiteitsbewijzen af te vragen van de hoofdboeker en 1 van de gasten, om deze door te geven aan de politie indien nodig.

Diefstal/verlies

Wij zijn niet aansprakelijk voor beschadiging, diefstal en/of verlies van uw eigendommen. Gevonden voorwerpen worden niet opgestuurd.

Gevonden voorwerpen kunt u brengen bij het woonhuis van de boerderij.

Honden

Honden zijn aangemeld toegestaan op de kampeerboerderij, andere (huis)dieren niet. Maximaal 2 honden per accommodatie (of anders aangegeven). Uitlaten op het terrein is niet toegestaan. Honden altijd melden bij het maken van uw reservering.

Kosten: € 4,00 per hond per nacht.

Komt u kamperen met uw eigen tent of vouwwagen dan betaalt u € 2,00 voor uw hond per nacht.

Inventaris Groepsruimte De Boei / Groepsruimte Paal 18

Koffiezetapparaat (filter nr.4), waterkoker, pannen, borden, bestek, bekers, glaswerk, keukengerei, theedoeken, keukendoeken, schoonmaakmiddelen, afvalzakken.

Zelf meenemen: Hoeslaken, kussensloop, slaapzak, badhanddoeken, toiletpapier.

Schoonmaakset bevat: Vaatdoek, dweil, schuurspons, lucifers, vuilniszak, pedaalemmerzak, afwasborstel, Afwasmiddel 20 ml, disposable theedoek.

Bedlinnen

Het gebruik van bedlinnen is verplicht. In de groepsruimtes liggen alleen kussens op de bedden. Er bestaat ook de mogelijkheid om linnen te huren. Wil uw groep hier gebruik van maken, meld dit dan tijdig i.v.m. het bestellen van de pakketten. Bij huurlinnen ontvangt u een dekbed, dekbedovertrek, kussensloop en hoeslaken.

Kindermeubilair

Kinderstoelen en kinderbedjes zijn gratis te leen op basis van beschikbaarheid.

Annuleren van uw boeking:

Onderstaande voorwaarden hebben betrekking op alle boekingen in onze kampeerboerderij, appartementen, huurtenten en mini-camping.

Voordat u een reservering plaatst, raden u aan een annuleringsverzekering af te sluiten.

Let op: Door de eigenaar wordt geen restitutie verleend bij annulering.

Annuleren is alleen telefonisch mogelijk op 0623273353 / 0627335548

Annuleren is kosteloos mogelijk tot de door de eigenaar vastgestelde datum van eerste aanbetaling. (Deze staat onderaan op uw factuur.) Dit is binnen 7 dagen na het maken van uw reservering.

Bij annulering voor de datum van eerste aanbetaling bent u € 15,00 administratiekosten verschuldigd. Deze dient u na annulering binnen 7 werkdagen te voldoen.

Op en na de datum van eerste aanbetaling geldt een wettelijke betalingsplicht. Annuleert u op of na de datum van eerste aanbetaling dan bent u de eigenaar de eerste aanbetaling verschuldigd.

Bij annulering na het voldoen van de eerste aanbetaling, raakt u de eerste aanbetaling kwijt. Hiervoor kunt u van de eigenaar geen tegoeden krijgen en boekingen kunnen ook niet omgeboekt worden met (behoud van) tegoeden. De eigenaar verleent geen restitutie van de eerste aanbetaling. Dit kan alleen via uw annuleringsverzekering.

Op en na de datum van tweede aanbetaling geldt ook een wettelijke betalingsplicht. Annuleert u op of na deze datum, dan bent u de eigenaar beide deelbetalingen (lees: het gehele bedrag) verschuldigd. Ook als u de tweede betaling contant zou voldoen bij aankomst, dient u deze dan alsnog over te maken. Ook voor de tweede betaling kunt u geen tegoeden krijgen, of omboeken met (behoud van) tegoeden. Annuleert u na de datum van de tweede aanbetaling dan bent u de eigenaar de tweede aanbetaling altijd verschuldigd.

Borg wordt bij annulering altijd teruggestort binnen 14 dagen.

Annulering door de eigenaar:

De eigenaar behoudt zich het recht boekingen te annuleren bij overmacht en uitzonderlijke gevallen. (Ziekte, overlijden, uitzonderlijke omstandigheden, overmacht, schade, pandemieën).

Uw boeking kan bij aankomst ook geannuleerd worden door de eigenaar als de groepssamenstelling anders is dan aangegeven bij reservering. Er geen volwassenen aanwezig zijn of uw groep uit studenten bestaat.

Ook in dergelijke gevallen dient u zelf uw annuleringsverzekering te benaderen en ontvangt u geen restitutie van de eigenaar.

Hierbij kan door gasten geen aanspraak worden gemaakt op schadevergoeding in welke vorm dan ook. Er wordt daarbij ook geen restitutie gedaan van(deel)betalingen. Bijkomende gemaakte kosten (bootkaarten, huurfietsen, gereserveerde excursies, etc) kunnen hierbij niet op de eigenaar worden verhaald.